

HSB Brf Härden i Sollentuna
Nyodlingsvägen 5 Z
191 40 Sollentuna
Org nr: 714800-0727

FÖRENINGSTÄMMA
Protokoll
2022-05-18
Föreningslokalen, Nyodlingsvägen 5Z

- 1. Stämmans öppnande**
Föreningens ordförande Torsten Löfvenholm öppnade stämman.
- 2. Val av stämмоordförande**
Maja Tjernström valdes till ordförande för stämman.
- 3. Fastställande av röstlängd**
Närvaroförteckning upprättades.
- 4. Anmälan av stämмоordförande val av protokollförare**
Carin Engström valdes att föra protokollet.
- 5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma -beslut om öppen stämма**
Stämman godkände och beslutade om öppen stämма.
- 6. Godkännande av dagordning**
Stämman fastställde dagordningen.
- 7. Val av två justeringsmän**
Emilia Öijvall och Jonny Ronkainen valdes att jämte ordföranden, justera protokollet.
- 8. Val av två rösträknare**
Kerstin Ahlquist och Bengt Ståhlknapp valdes till rösträknare.
- 9. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Kallelsen har utdelats i pappersform i brevlådorna.
Stämman beslutade att kallelsen skett i föreskriven tid.
- 10. Föredragning av styrelsens årsredovisning för år 2021**
Föreningens ordförande föredrog årsredovisning för år 2021.
- 11. Föredragning av revisorernas berättelse**
Stämмоordförande föredrog revisionsberättelsen för år 2021.
- 12. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2021**
Stämman godkände 2021 års resultat- och balansräkningar, se sid 7-9 i Årsredovisningen.
- 13. Beslut om resultatdisposition**
Stämman godkände styrelsens förslag till resultatdisposition, se sid 6 i Årsredovisningen.
- 14. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för år 2021.

15. Beslut om arvoden åt styrelseledamöterna, revisorer och valberedning för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslog oförändrad princip (88 procent av gällande prisbasbelopp) för arvode till styrelsen. Valberedningen föreslog att arvodet fördelas inom styrelsen på det sätt som styrelsen finner lämpligt.

Valberedningen föreslog oförändrat arvode på totalt 1 500 kr till revisorer.

Valberedningen föreslog oförändrat arvode på 1500 kr vardera till valberedningen.

Stämman godkände förslaget.

16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman godkände 7 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter

17. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman godkände valberedningens förslag, enligt nedan:

Torsten Löfvenholm, omval, 2 år

Kerstin Ahlquist, kvarstår, 1 år

Bengt Ståhlknapp, kvarstår, 1 år

Carin Engström, kvarstår, 1 år

Emilia Öjvall, ledamot, nyval, 2år (från suppleant till ordinarie)

Anders Dahlberg, ledamot, nyval, 2år

Johnny Ronkainen, suppleant, kvarstår, 1 år

Yury Kisello, suppleant, nyval 2 år

Anders Hornstrand utses av HSB

18. Presentation av HSB-representant

Anders Hornstrand presenterades

19. Beslut om antal revisorer och suppleant

Stämman godkände 1 ordinarie revisor och 1 suppleant

20. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman godkände valberedningens förslag, enligt nedan:

Margareta Wörn, omval, 1 år

Peter Andersson, suppleant, omval, 1 år

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stämman godkände 2 ledamöter i valberedningen

22. Val av valberedningen

Stämman godkände valberedningens förslag om nyval, 1år av Maja Tjernström (sammankallande) och 1 år av Ilona Silins

23. Val till fullmäktige med suppleanter och övriga representanter i HSB

Stämman beslutade att överlåta till styrelsen att utse representanter till fullmäktige i HSB.

24. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Inkomna motioner 2022

Sussi 4K

På uteplatsen har vi en kortare avskiljare till grannen, tycker vi ska ha en avskiljning på båda sidor mot grannen och även hela vägen fram till tomtslutet.

Kommentar från styrelsen: Styrelsen undersöker en kortare avskiljning på båda sidor, inväntar offert.

Stämmans beslut: Styrelsen fortsätter att utreda frågan.

Margareta Wärn, 5C

Jag skulle vilja att duschrummet i 5:an görs i ordning ordentligt samt en bra bastu. Det är ett utrymme som är i väldigt dåligt skick. Det skulle höja standarden för BRF avsevärt.

Kommentar från styrelsen: Styrelsen rekommenderar avslag. Det finns ingen nödutgång och ventilation saknas.

Stämmans beslut: Stämman avslår motionen och godkänner styrelsens kommentar.

Sara Nihlén 5E

1. Vi borde ha en cykelrensning vid nästa gårdsstädning.
2. Vi borde lägga sten eller grus under cykelstället vid innergården på 5an. Däcken sjunker ner i gräset när det regnar och gör gropar vilket varken är bra för cykel eller gräsmatta.

Kommentar från styrelsen:

1. En cykelrensning genomförs under sommaren.
2. Styrelsen rekommenderar bifall, initiativet genomförs av boende.

Stämmans beslut: Stämman bifaller motionen och godkänner styrelsens kommentar.

Catharina 5A, Eva 5B, Margareta 5C, Cajsa 5D

Vi vill inkomma med en motion angående utebelysning på altanen t ex ovanför altandörren. Det handlar både om funktion, estetik och säkerhet. För oss med altan som är mer insynsskyddad är det extra angeläget men självklart ska alla få lika.

Ett förslag angående detta kan vara att tillsätta en liten arbetsgrupp som får i uppgift att ta fram tre förslag som medlemmarna får rösta på.

Kommentar från styrelsen: Styrelsen rekommenderar avslag. Vi ska undvika att göra hål i fasaden då fuktskador lätt kan uppstå.

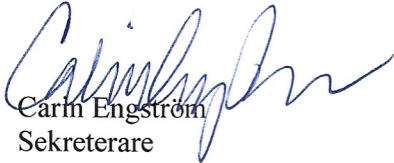
Stämmans beslut: Stämman avslår motionen och godkänner styrelsens kommentar.

25. Stämmans avslutande

Mötesordförande tackar medlemmarna för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Sollentuna den 18 maj 2022

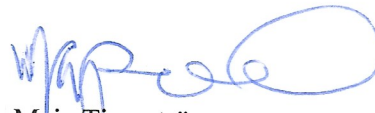
Vid protokollet



Carin Engström
Sekreterare



Emilia Öjvall
Justerare



Maja Tjernström
Ordförande



Johnny Ronkainen
Justerare