

# Brf Härden

## Årsredovisning 2015

Förvaltningsberättelse .....	1 - 4
Resultaträkning .....	5
Balansräkning .....	6
Noter och underskrifter .....	7 - 11
Revisionsberättelse	

### Fakta

Organisationsnr	714800-0727
Byggår	1953
Antal lägenheter	14
Antal småhus	20
Antal garage	5
Antal p-platser	18

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2015

Styrelsen för HSBs Bostadsrättsförening Härden i Sollentuna (714800-0727) får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret 2015-01-01 – 2015-12-31.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag som bildades år 1953. Föreningen äger byggnader på fastigheterna Härden 1 och Hemgården 1 som byggdes år 1953. Marken innehas med äganderätt. Föreningens huvudsakliga ändamål är att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt föreningens medlemmar. Föreningens stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2011-11-15.

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Bostadsrätternas fastighetsförsäkring. I försäkringen ingår bl a momenten styrelseansvar och försäkring mot ohyra. I försäkringen ingår även bostadsrättstillägg.

Stadgeenliga besiktningar har under året skett av föreningens fastigheter.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 5 maj 2015. På stämman deltog 17 (18) medlemmar, varav 15 (18) var röstberättigade.

### Styrelsens sammansättning under året, fram t o m stämman 2015-05-05

<u>Namn</u>	<u>Uppgift</u>	<u>Period</u>
Theo Richter	Ordinarie ledamot, ordförande och brandskyddsansvarig	Kvarstår, ett år kvar
Kerstin Ahlqvist	Ordinarie ledamot, vice ordförande	Kvarstår, ett år kvar
Martin Vondracek	Ordinarie ledamot, sekreterare	Kvarstår, ett år kvar
Cajsa Lind	Ordinarie ledamot, kassör	Omval 2 år
Lena Mannström	Suppleant, studie- o fritidssvht	Nyval 2 år
Christina Jonsson	Ordinarie ledamot, utsedd av HSB	
Anders Dahlberg	Suppleant, kontaktperson miljöfrågor	Nyval 2 år
Bengt Ståhlknapp	Suppleant	Nyval 2 år
HSB	Ingen suppleant utsedd	
Mats Åberg	Adjungerad	

### Styrelsens sammansättning under året, efter stämman 2015-05-05

<u>Namn</u>	<u>Uppgift</u>	<u>Period</u>
Theo Richter	Ordinarie ledamot, ordförande och brandskyddsansvarig	Omval
Lena Mannström	Ordinarie ledamot, vice ordförande	Kvarstår
Martin Vondracek	Ordinarie ledamot, sekreterare	Omval
Kerstin Ahlqvist	Ordinarie ledamot, studie o fritidssvht	Omval
Cajsa Lind	Ordinarie ledamot, kassör	Kvarstår
Mikael Kraus	Ordinarie ledamot, utsedd av HSB	
Anders Dahlberg	Suppleant, kontaktperson miljöfrågor	Omval
Åsa Skoglund	Suppleant	Nyval
HSB	Ingen suppleant utsedd	
Mats Åberg	Adjungerad	

Firmatecknare har varit Theo Richter, Lena Mannström, Cajsa Lind och Mats Åberg, två i förening.

Styrelsen har under år 2015, verksamhetsåret, haft 11 protokollförda sammanträden.

Revisorer har under året varit Jörgen Götehed och Adnin Ali från BoRevision AB. Av föreningsstämman valda interna revisorer har varit Margaretha Wärm (ordinarie) och Torsten Säfvenholm (suppleant).

Representation till HSB-föreningens fullmäktige, Theo Richter och Lena Mannström. Valberedningen har varit Christina Callmer (sammankallande) och Elisabeth Hallstedt.

Föreningens fastigheter som byggdes 1953 består av 3 bostadshus. I fastigheten Hemgården 1, Nyodlingsvägen 4, finns 14 bostadsrättslägenheter och i fastigheten Härden 1, Nyodlingsvägen 5, finns 20 bostadsrättslägenheter (taxerade som småhus). Den totala bostadsytan i 4:an är 1065 m<sup>2</sup> och i 5:an 1792 m<sup>2</sup>. Markarean är 3509 m<sup>2</sup> respektive 4304 m<sup>2</sup>. Marken ägs med äganderätt.

På föreningens fastigheter finns 18 st parkeringsplatser och 6 garage varav 5 uthyrs till bostadsrättshavarna och 1 garage används till sopstation.

I föreningens fastigheter finns 32 st förråd (14 st i 4:an och 18 st i 5:an) som uthyrs till bostadsrättshavarna.

Föreningen har en fritidslokal, ca 30 m<sup>2</sup>, som uthyrs.

Den ekonomiska- och administrativa förvaltningen har skötts av Kamarys Ekonom AB, den teknisk av HSB Norra Stor-Stockholm.

Inga arvoden har utgått till styrelsen.

Föreningen har avtal med nedanstående företag

<u>Leverantör</u>	<u>Avtalstyp</u>
Sollentuna Energi AB	Fjärrvärme, el och vatten och avlopp
Kamarys Ekonom AB	Ekonomisk- och administrativ förvaltning
HSB Norra Stor-Sthlm	Teknisk förvaltning
Securitas	Larmcentral-fastighetsjour
Comhem	Fastighetsnät

## Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Huvudsakliga underhållsåtgärder framgår av nedanstående tabell.

### Större underhåll

<b>Åtgärd</b> (belopp i kr)	<b>Belopp</b>
Vattenskada	-27 159
Målning trappräcken och oljning ytterdörrar	-68 796
Avfuktning 4:ans tvättstuga	-42 675
Trädgårdsförbättringar	-38 741

En vattenskada har åtgärdats i 5:an till en kostnad av 27 159 kr.

Målning av såväl entré- och källarräcken som inolja av ytterdörrar har skett till en kostnad av 68 796 kr.

Nödvändigt utbyte av avfuktningen i 4:ans tvättstuga, pga åldersskäl, har skett vilket bl a medfört t ex förbättrad ventilation, lägre energiförbrukning. Kostnad 42 675 kr.

Trädgårdsförbättringar, plantering av en Avenbokhäck i 5:an och ansning av buskar/ beskärning av träd, har skett till en kostnad av 38 741 kr.

Underhållsplanen, UHP 2016-2018 och därefter, uppdateras kontinuerligt av styrelsen.

### Större budgetdifferenser framgår av följande tabell.

#### Större budgetdifferenser

Åtgärd (belopp i kr)	Belopp
Vattenskada	-27 159
Fjärrvärme	64 391
Avskrivningar	-160 000
Utrymme att fördela	123 000
Avsättning underhållsfond	200 000

En vattenskada i 5:an har åtgärdats för 27 159 kr.

Till följd av den milda vintern lämnar kontot för fjärrvärme ett överskott med 64 391 kr.

Extra avskrivning har skett med 160 000 kr av objektet "Dränering husgrunder".

Objektet är därmed helt avskrivet. Därutöver har avskrivning, enligt budget, skett med 321 000 kr. År 2016 beräknas ytterligare extra avskrivningar ske i syfte att bereda ekonomiskt utrymme för kommande dränering av föreningens fastigheter.

Utrymme att fördela lämnar ett överskott med 123 000 kr.

Avsättning underhållsfond, överskott 200 000 kr. Den faktiska avsättningen uppgår till 174 034,11, se nedan.

#### Styrelsen har under verksamhetsåret haft flera arbetsgrupper, se nedan

**Energigruppen.** Har under året legat lågt men arbetar oförtrutet vidare med energibesparande/kostnadsbesparing åtgärder.

**Trädgårdsgruppen.** Arbetar vidare med åtgärder som berör föreningens yttre miljö.

**Städdagar.** Har vi som vanligt haft, en på våren och en på hösten, där uppslutningen varit god. Mycket jobb har utförts under glada tillrop och gott humör. Föreningen har som vanligt bjudit de hungriga, arbetande skarorna på tilltugg med tillbehör.

Ett stort tack till alla som också bjudit på sin fritid och sina krafter och hjälpt till med att hålla våra gräsmattor klippta och våra gångar snöfria. Vi vill också tacka dem som på annat sätt frivilligt bidrar med arbeten, det kan vara glödlampsbyten, sandning, containerhantering och mycket annat. Ingen nämnd, ingen glömd! Ni bidrar till att Brf Härden under de senaste 5 åren (inkl år 2016) kunnat bibehålla månadsavgifterna för bostäder oförändrade.

#### Medlemsinformation

3 (3) lägenhetsöverlåtelse har skett under året.

Vid räkenskapsårets utgång var medlemsantalet 42 (42).

HärdenNytt har under året utkommit med 4 (4) nummer.

Under året uttagna årsavgifter för bostäder och hyror framgår av efterföljande resultaträkning och not 1.

Såväl månadsavgifter för bostäder som hyror har varit oförändrade under åren 2012-2015.

Månadsavgifter för bostäder och hyror är även oförändrade under år 2016.

Hysesbortfallet för förråd uppgår under år 2015 till 220 kr (550 kr).

Samtliga P-platser och garage har varit uthyrda.

## Års- och flerårsöversikt

<b>RESULTATRÄKNING</b> (kr om inte annat anges)	<b>År 2015</b>	<b>År 2014</b>	<b>År 2013</b>	<b>År 2012</b>	<b>År 2011</b>	<b>År 2010</b>
Nettoomsättning	2 136 848	2 136 086	2 133 914	2 136 108	2 135 805	2 037 389
Årets resultat (- = förlust)	174 034	107 706	305 984	244 498	-260 990	507 660
<b>BALANSRÄKNING</b> (kr om inte annat anges)	<b>År 2015</b>	<b>År 2014</b>	<b>År 2013</b>	<b>År 2012</b>	<b>År 2011</b>	<b>År 2010</b>
Summa tillgångar	5 137 902	5 100 669	6 614 894	6 284 293	6 868 949	7 076 361
Summa eget kapital	1 619 432	1 619 432	1 205 743	966 244	1 222 234	714 575
<b>NYCKELTAL</b> (kr om inte annat anges)	<b>År 2015</b>	<b>År 2014</b>	<b>År 2013</b>	<b>År 2012</b>	<b>År 2011</b>	<b>År 2010</b>
Underhållsfond, + = avsättning/- = ianspråk	174 034	107 706	305 984	244 498	-260 990	507 660
Underhållsfondens behållning	1 116 271	1 008 565	702 581	458 083	719 073	211 413
Soliditet %	32%	32%	18%	15%	18%	10%
Brf Härdens låneskuld* per småhus/lgh	88 235	88 235	138 235	138 235	161 765	161 765
Förändring, - = minskad låneskuld i jmför föreg år	0	-50 000	0	-23 529	0	0
Månadsavgifter för bostäder, förändring	OF**	OF**	OF**	OF**	Höjning 5 %	OF**
Hyresförluster månadsavgifter för bostäder	0	0	0	0	0	0

\* Under år 2016 beräknas extra amortering/lösen ske av ett lån på 1 600 000 kr.

\*\*OF=oförändrad

Årets resultat uppgår till +174 034,11 (överskott). Resultatet är tillfredsställande. Styrelsen föreslår stämman besluta att avsätta överskottet till fonden för yttre underhåll. Fonden uppgår därefter, efter stämmobeslutet år 2016, till 1 290 304,69.  
Låneskuld och räntesatser, se sidan 10, not 12.

## Förslag till resultatdisposition

Föreningsstämman har att ta ställning till:

Årets resultat	174 034,11
Till stämmans förfogande	174 034,11
Styrelsen föreslår följande disposition:	
<b>Till fond för yttre underhåll avsätts</b>	<b>174 034,11</b>

Ytterligare upplysningar vad beträffar föreningens resultat- och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar (noter).

<b>Resultaträkning (kr)</b>	<b>Not</b>	<b>2015-01-01 2015-12-31</b>	<b>2014-01-01 2014-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	1	2 136 848	2 136 086
<b>Rörelsekostnader</b>			
Drift- Fastighetskostnader	2	-1 118 635	-1 131 936
Underhåll	3	-233 307	-212 489
Personalkostnader och arvoden	4	0	0
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-481 000	-541 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 832 942</b>	<b>-1 885 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>303 906</b>	<b>250 661</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övr ränteintäkter och liknande resultatposter	5	428	3 306
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-130 300	-146 261
		<b>-129 872</b>	<b>-142 955</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>174 034</b>	<b>107 706</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>174 034</b>	<b>107 706</b>

<b>Balansräkning (kr)</b>	<b>Not</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	4 065 000	4 546 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 065 000</b>	<b>4 546 000</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- hyres- och andra kundfordringar		0	180
Aktuell skattefordran	8	26 148	15 233
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	26 407	52 906
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>52 555</b>	<b>68 319</b>
<b>Kassa och bank</b>	10	<b>1 020 347</b>	486 350
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 072 902</b>	554 669
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 137 902</b>	5 100 669
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser	11	258 811	258 811
Fond för yttre underhåll	11	1 116 271	1 008 565
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 375 082</b>	1 267 375
<i>Fritt eget kapital</i>			
Dispositionsfond	11	244 351	244 351
Årets resultat	11	174 034	107 706
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>418 385</b>	352 057
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 793 467</b>	1 619 432
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	12	3 000 000	3 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		126 427	299 006
Aktuella skatteskulder	13	14 465	14 465
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	203 543	167 766
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>344 435</b>	481 237
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 137 902</b>	5 100 669
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och avsättningar			
<b>Ställda säkerheter</b>			
Fastighetsinteckningar	15	9 110 700	9 110 700
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Arsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Arsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

Då företaget tillämpar det allmänna rådet BFNAR 2009:1 för första gången kan detta innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärden minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Föreningen har **alltid** tillämpat linjär avskrivning på förväntade nyttjandeperioder.

Tillkommande utgifter skrivs därför av linjärt enligt förväntad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningsprocent tillämpas	%
Ursprunglig byggnad	2,33
Renovering 4:an och 5:an	2,44
Rörstamsbyten	2,27
Omläggning tak	4,00
Radonsanering	5,00
Mark	0,00

#### Fordringar

Fordringarna har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker på basis av föreningens underhållsplan och respektive års resultat.

#### Ovrigt

Ovriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 22 % för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t ex avkastning på en del placeringar.



<b>Not 1 Nettoomsättning</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Årsavgifter bostäder	2 029 296	2 029 296
Hyror förråd	28 572	28 140
Hyror garage	41 400	41 400
Hyror parkeringsplatser	37 800	37 800
<b>Summa brutto</b>	<b>2 137 068</b>	<b>2 136 636</b>
Avgiftsbortfall förråd	-220	-550
Avgiftsbortfall garage och parkeringsplatser		
<b>Summa brutto</b>	<b>-220</b>	<b>-550</b>
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b>2 136 848</b>	<b>2 136 086</b>
<b>Not 2 Drift- Fastighetskostnader</b>		
Uppvärmning+varmvatten	-433 204	-421 806
El	-55 810	-62 463
Vatten och avlopp	-72 710	-73 194
Sophämtning	-87 386	-94 512
Sotning	0	-14 750
Medlemsavgift HSB	-13 630	-13 630
Teknisk förvaltning	-82 231	-86 841
Fastighetskötsel	-17 153	-13 596
Gräsklippning	-2 875	-4 476
Administrativ förvaltning	-74 296	-76 704
Revision	-14 875	-13 375
Fastighetsförsäkring	-36 899	-38 809
Kabel- och kanalavgifter	-38 416	-38 000
Brf Härdens 60 års jubileum		
Fastighetsavgift/fastighetskatt	-162 740	-159 180
Fritidsverksamhet	-14 538	-6 948
Vår- och höststädning	-6 343	-5 170
Övrigt	-5 529	-8 482
<b>Summa drift- Fastighetskostnader</b>	<b>-1 118 635</b>	<b>-1 131 936</b>
<b>Not 3 Underhåll</b>		
Tvättstugor	-10 831	-10 461
Vattenskada 5:an	-27 159	
Inköp av 3 dokumentskåp	-9 127	
Målning av trappräcken och ytterdörrar	-68 796	
Avfuktning tvättstugan 4:an	-42 675	
Trädgårdsförbättringar	-38 741	-278
Inköp av 2 gräsklippare	-15 749	
Kompl utrustning 5:ans undercentral	-9 225	
Byggnader, lgh/lokaler, mark	-11 004	
Målning av källargångar mm		-193 625
Vattenläckage 5 A - 5 B		-8 125
<b>Summa underhåll</b>	<b>-233 307</b>	<b>-212 489</b>
<b>Not 4 Personalkostnader och arvoden</b>		
Föreningen har ingen anställd personal	0	0
Inga löner och ersättningar utgår till styrelsen, revisor eller andra som deltar föreningens förvaltning.	0	0
<b>Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>		
Övriga ränteintäkter	<b>428</b>	<b>3 306</b>
<b>Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>		
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut	-129 376	-145 713
Övriga finansiella kostnader	-924	-548
<b>Summa räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>-130 300</b>	<b>-146 261</b>

**Not 7 Byggnader och mark**

**2015**      **2014**

Föreningen äger byggnaderna på fastigheterna Hemgården 1 och Härden 1. Marken innehas med äganderätt.

<u>Byggnader och mark</u>	<u>Anskaffn värde</u>	<u>Årets avskrivning</u>	<u>Ack avskrivning</u>	<u>Restvärde 2014</u>	<u>Restvärde 2014</u>
Byggnader	2 147 000	-50 000	-2 132 000	15 000	65 000
Ombyggnad	3 492 000	-86 000	-3 139 000	353 000	439 000
Rörstamsbyte	5 215 000	-120 000	-2 040 000	3 175 000	3 295 000
Mark	102 000	0	0	102 000	102 000
Omläggning tak 4:an o 5:an	500 000	-20 000	-260 000	240 000	260 000
Reparationer/åtg våtrum	240 000	0	-240 000	0	0
Radonsanering	300 000	-15 000	-120 000	180 000	195 000
Dränering husgrunder	400 000	-190 000	-400 000	0	190 000
Vattenskada 5 V	200 000		-200 000	0	0
<b>Summa</b>	<b>12 596 000</b>	<b>-481 000</b>	<b>-8 531 000</b>	<b>4 065 000</b>	<b>4 546 000</b>

Fastigheternas taxeringsvärde taxeringsåret 2016 (inkomståret 2015) uppgår till följande. Värdeår 1953.

<u>Hustyp</u>	<u>Byggnader</u>	<u>Mark</u>	<u>Totalt</u>
Bostäder/småhus	7 432 000	14 160 000	21 592 000
Bostäder/hyreshus	3 920 000	7 400 000	11 320 000
<b>Summa</b>	<b>11 352 000</b>	<b>21 560 000</b>	<b>32 912 000</b>

**Not 8 Aktuell skattefordran**

Skattefordran tax 2015 (ink 2014)	14 302	14 400
Skattefordran tax 2016 (ink 2015)	10 938	
Skattekonto	908	833
<b>Summa</b>	<b>26 148</b>	<b>15 233</b>

**Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

Fastighetsförsäkring inkl bostadsrättstillägg	12 437	12 025
Kabel-TV	9 807	9 604
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4 163	31 277
<b>Summa</b>	<b>26 407</b>	<b>52 906</b>

**Not 10 Kassa och bank**

Nordea, plusgirokonto	801 381	469 711
Nordea, sparkonto	801	15 801
Nordea, placeringskonto	215 353	0
Handkassa	2 811	838
<b>Summa</b>	<b>1 020 347</b>	<b>486 350</b>

**Not 11 Eget kapital**

**2015 2014**

<b>Insatser, fond för yttre underhåll, dispositionsfond och årets resultat</b>	<b>Insatser</b>	<b>Yttre underhåll</b>	<b>Disp fond</b>	<b>Resultat år 2015</b>
Belopp vid årets början	258 811	1 008 565	244 351	
Vinstdisp enl stämmobeslut		107 706		
Årets resultat				174 034
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>258 811</b>	<b>1 116 271</b>	<b>244 351</b>	<b>174 034</b>

**1 793 467 1 619 432**

**Summa eget kapital**

**1 793 467 1 619 432**

**Not 12 Skulder till kreditinstitut**

<b>Långgivare</b>	<b>Räntesats</b>	<b>Låneandel</b>	<b>Löptid</b>
Nordea nr 3978 83 20791	5,02	53,33%	16-02-17
Swedbank nr 2852520457	3,49	46,67%	17-03-24
<b>Summa</b>		<b>100,00%</b>	

1 600 000 1 600 000

1 400 000 1 400 000

**3 000 000 3 000 000**

**Summa skulder till kreditinstitut**

**3 000 000 3 000 000**

Varav långfristig del

**3 000 000 3 000 000**

Styrelsen har beslutat att år 2016 extra amortera/lösa lån nr 3978 83 20791 hos Nordea, se ovan.

**Not 13 Aktuella skatteskulder**

Preliminär skatt

14 465

14 465

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

BoRevision, revisionsarvode

14 000

14 000

Förskottsbetalda månadsavgifter

162 843

145 985

Upplupna räntekostnader

26 700

7 781

**Summa**

**203 543**

**167 766**

**Not 15 Ställda säkerheter**

Nordea, uttagna pantbrev

7 110 700

7 110 700

Swedbank, uttagna pantbrev

2 000 000

2 000 000

**Summa**

**9 110 700**

**9 110 700**

**Ansvarsförbindelser**

**Inga**

**Inga**

**Underskrifter**

Sollentuna 2016-02-16

Theo Richter

Lena Mannström

Cajsa Lind

Martin Vondracek

Kerstin Ahlqvist

Mikael Kraus  
HSB

Vår revisionsberättelse har avgivits 2016- -

Jörgen Götehed  
BoRevision AB

Margaretha Wörn  
Av Brf Härden vald revisor